

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Jarosławiu
Bogusław Mazur
Kancelaria Komornicza nr I w Jarosławiu
37-500 Jarosław ul. Stefana Czarnieckiego 13/2
tel. 16 6213066 e-mail: jaroslaw1@komornik.pl
www.komornik-jaroslaw.pl
JBM Km 1359/14

Jarosław, dnia 03-02-2025
Sz P
Marek
Jurkiewicz

Borek Stary 272
36-020 Tyczyn



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

nr KW

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jarosławiu Bogusław Mazur na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **08-05-2025r. o godz. 08:00** w budynku Sądu Rejonowego w Jarosławiu mającego siedzibę przy Jarosław, Stefana Czarnieckiego 4 w sali nr 10, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości położonej: 37-620 Horyniec Zdrój, Nowiny Horynieckie, dla której **Sąd Rejonowy w Jarosławiu Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubaczowie** prowadzi księgę wieczystą o numerze KW [NKW: PRIL/00043808/3]

działka nr 276	o pow, 0,2800ha	oszacowanie	7300,00 zł	wywołanie	4866,67zł
działka nr 287	0,6746		19000,00zł		12666,67
288/1	0,3763		10600,00zł		7066,67
331/3	1,9694		55500,00zł		37000,00
332/2	0,2333		6600,00zł		4400,00
442/2	0,2721		8000,00zł		5333,33
453/1	0,2490		7300,00zł		4866,67
520	0,3928		11500,00zł		7666,67

Cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania .

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

SANTANDER BANK POLSKA SA 41 1500 1634 1216 3003 6514 0000 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.12:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
Bogusław Mazur

Asesor Komorniczy
Marcin Zakrzewski

Asesor Komorniczy
Marcin Czaczkowski

